

CONCURS DE IDEI
pentru proiectul de arhitectură și amenajare al viitorului
COMPLEX URBAN „STEAUA ROMÂNĂ”
Regulamentul Concursului

SECȚIUNEA 1. DATE GENERALE

1.1 Organizatorul concursului

1.1.1 ASOCIAȚIA CÂMPINA CURATĂ, cu sediul în municipiul Câmpina, str. Bobâlna nr. 44, județ Prahova, înregistrată în registrul special al asociațiilor și fundațiilor de la Judecătoria Câmpina cu nr. 6495/2009, CIF 26644102, cont bancar RO80RNCB0208115180640001, deschis la BCR, reprezentată prin Ștefănoiu Cezar-Sebastian, în calitate de președinte împreună cu ECOGEN POWER S.R.L., cu sediul social în Câmpina, str. Calea Doftanei nr. 15, județ Prahova, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Prahova sub nr. J 29/1855/2011, CUI 29472044, denumită în cele ce urmează „Organizator”. Organizatorul concursului asigură fondurile bugetare pentru premii.

1.1.2. Prin participarea la acest concurs, se consideră că Participanții au luat cunoștință de Regulament și sunt de acord cu mecanismul concursului. Participanții se obligă să respecte și să se conformeze tuturor termenilor, condițiilor și prevederilor Regulamentului Oficial al concursului (denumit în continuare “Regulamentul”), potrivit celor menționate mai jos.

1.1.3. Concursul se va desfășura conform prevederilor prezentului Regulament, întocmit în conformitate cu dispozițiile cuprinse în O.G. nr. 99/2000, modificată și completată, care este obligatoriu pentru toți Participanții.

1.1.4. Organizatorul își rezervă dreptul de a modifica sau completa Regulamentul, precum și de a suspenda și/sau înceta concursul, dar nu înainte de a anunța Participanții prin transmiterea informațiilor pe e-mail.

1.2 Scopul concursului

1.2.1 Concursul de idei are ca scop selectarea celor mai bune idei în vederea amenajării viitorului COMPLEX URBAN „STEAUA ROMÂNĂ”, cu tema: ANSAMBLU URBAN MULTIFUNCTIONAL. Reliefaarea potentialului integrării fostei rafinării “STEAUA ROMANA” în tesutul urban al orasului Campina.

1.3 Tipul concursului

1.3.1 Concursul de idei este cu circuit închis, într-o singură fază, fiind destinat doar studenților din anul 5 de studiu de la Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” din București.

1.3.2 Concursul de idei este definit ca fiind “*procedura care permite autorității contractante să achiziționeze, în special în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, al arhitecturii și ingineriei sau al prelucrării datelor, un plan ori un proiect selectat de un juriu pe baze concurențiale, cu sau fără acordarea de premii*”.

1.3.3 Ridicarea anonimatului se va face pentru toate proiectele admise în jurizare, după semnarea de către toți membrii juriului a procesului verbal de jurizare și comunicarea către concurenți a rezultatului concursului de idei.

1.3.4 Decizia juriului concursului este obligatorie pentru „Organizator” în ceea ce privește respectarea selecției proiectelor depuse în cadrul concursului, a soluției desemnate câștigătoare și a soluțiilor care vor fi premiate.

SECȚIUNEA 2. PARTICIPAREA LA CONCURS

2.1 Calitatea de concurent

2.1.1 Concurenții pot fi doar studenții din anul 5 de studiu de la Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” din București.

2.2.2 Înscrierea la concurs

Concurentul trebuie să se înscrie în concurs pe pagina de internet <https://concurs-steauaromana-acc.ro/>.

SECȚIUNEA 3. DESFĂȘURAREA CONCURSULUI

3.1. Lansarea concursului

3.1.1. „Concursul” este organizat și se desfășoară începând cu data de 12.06.2024 - odată cu lansarea publicată pe pagina oficială de Facebook a Asociației Câmpina Curată și pe pagina de internet www.asociatiacampinacurata.ro, conform următorului desfășurător:

3.2. **Perioada de înscriere** pentru „Concurs”: 07.10.2024, începând cu ora 12⁰⁰ și până în data de 31.10.2024, la ora 23⁵⁹, pe pagina de internet <https://concurs-steauaromana-acc.ro/>;

3.3. **Efectuarea vizitei amplasamentului:** se va realiza în perioada 04.10.2024 - 05.10.2024; programul de vizitare va fi stabilit de comun acord cu Organizatorul, pe bază de programare, funcție de numărul concurenților.

3.4. Dreptul concurenților de a solicita clarificări

Concurenții au dreptul de a solicita clarificări și de a adresa întrebări privind documentația de concurs într-o perioadă specificată în calendarul concursului.

Orice concurent interesat poate solicita în scris clarificări privind documentația de concurs. Solicitățile sau întrebările se pot transmite numai în scris, prin intermediul site-ului concursului <https://concurs-steauaromana-acc.ro/>, la rubrica „Anunțuri”. Concurentul are obligația de a respecta termenul limită stabilit în calendarul concursului.

Organizatorul se va asigura să posteze răspunsurile la solicitările de clarificări și la întrebări, însoțite de întrebările aferente, pe pagina internet a concursului <https://concurs-steauaromana-acc.ro/>, în mod clar, complet și fără ambiguități, respectând termenul limită stabilit în calendarul concursului. Identitatea celor care au solicitat clarificările nu va fi dezvăluită, cu excepția cazului în care participanții doresc acest lucru.

3.5. **Transmiterea proiectelor:** proiectele finalizate participante în concurs vor fi transmise online, pe pagina de internet a Organizatorului, <https://concurs-steauaromana-acc.ro/>, până în data de 07.01.2025 pentru echipele formate din 5 concurenți, ora 12:00, respectiv 14.01.2025, ora 12:00 pentru restul concurenților.

3.6. **Jurizarea lucrărilor** va avea loc în perioada: 17.01.2025 ÷ 19.01.2025.

3.7. **Anunțarea rezultatelor și înmânarea premiilor:** se va face la festivitatea de premiere în data de 24.01.2025. Câștigătorii care nu sunt prezenți la festivitatea de premiere, vor fi contactați telefonic în vederea înmânării premiilor.

SECȚIUNEA 4. MODUL DE PREZENTARE AL PROIECTELOR

4.1. Participanții trimit proiectele efectuate conform celor menționate la pct 4.2. online, pe pagina de internet a Organizatorului. Proiectele trebuie să fie însoțite de datele de contact ale participantului/participanților (nume complet, număr telefon, adresa de email).

4.2. Un concurent poate depune **un singur proiect în concurs**, în condițiile prevăzute de prezentul regulament. Proiectele realizate în echipă pot fi încărcate pe website de un singur participant (pentru a evita încărcarea multiplă a aceluiași proiect), cu specificarea datelor tuturor autorilor (nume complet, număr telefon, adresa de email). După încărcarea proiectului, participantul va primi o notă de confirmare care îl va notifica că încărcarea a fost realizată cu succes.

4.3. Participanții nu trebuie să își pună numele pe planșele proiectelor (macheta fizică 3D). Numele și datele de contact vor fi furnizate doar pe platforma de încărcare.

4.4. Proiectul trebuie să conțină:

- Masterplan (plan general) în scara 1:500 cu indicarea clară a accesurilor, funcțiunilor și modalităților de amenajare a spațiului liber (alei pietonale, piste velo, spații verzi);
- Scheme, crochiuri, diagrame în scară la alegere care să prezinte conceptul urbanistic și arhitectural;
- Secțiuni caracteristice prin tot arealul care să ilustreze skyline-ul (silueta urbană) propunerii;
- Planuri 1:200, secțiuni 1:100 și minimum 2 imagini reprezentative care să ilustreze propunerile de conversie a clădirilor și/sau instalațiilor industriale valoroase;
- Planuri 1:200, secțiuni 1:100 și minimum 2 imagini reprezentative care să ilustreze unul sau două din obiectele de arhitectură nou propuse;
- O imagine definitorie pentru atmosfera urbană și arhitecturală a proiectului - winning image - format A0;
- Machetă fizică 3D conceptuală scara 1:1000 (opțională);
- Între 3 și 5 slide-uri dedicate prezentării conceptului, care să evidențieze principalele idei, abordarea creativă și soluțiile propuse pentru proiect.

Anonimatul proiectelor

4.3. Drepturile de autor: Materialele înscrise trebuie să respecte legea drepturilor de autor, precum și drepturile de proprietate intelectuală și drepturile exclusive de orice altă natură recunoscute de lege. Participantul trebuie să fie proprietarul tuturor drepturilor asupra materialelor înscrise în concurs sau să dețină drepturile corespunzătoare de utilizare cu privire la acestea. Participantul este unic responsabil asupra oricăror consecințe ce pot apărea ca urmare a înscrierii materialelor în această expoziție.

4.4. Participarea este validă doar dacă participantul a trimis un proiect care respectă condițiile menționate la pct. 4.2. și dacă a furnizat date de contact complete.

4.5. Prin transmiterea proiectelor către Organizator, participantul declară, pe propria răspundere, că este unicul proprietar al tuturor drepturilor de autor pentru lucrarea înscrisă în concurs și că aceasta nu include materiale pentru care alte persoane sau organizații dețin drepturi.

Fiecare participant va înscrie un singur proiect.

Prin înscrierea proiectului și participarea la concurs, participanții își dau acordul pentru ca Organizatorul să le utilizeze (cu menționarea sursei) în diverse prezentări și lucrări.

4.6. Participanții la concurs cedează dreptul de folosință, nu și pe cel de proprietate, asupra proiectelor trimise.

4.7. Toate proiectele recompensate cu premii în urma desfășurării concursului constituie obiect al dreptului de autor în înțelesul Legii nr. 8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe cu modificările și completările ulterioare.

4.8. Câștigătorii, în calitate de autori ai proiectelor depuse, vor păstra drepturile morale asupra operelor lor. **Nici o alterare sau modificare nu se va putea aduce operelor fără acordul scris al autorilor.**

4.9. Autorii proiectelor câștigătoare cedează Organizatorului drepturile patrimoniale asupra operelor, în baza contractului încheiat ulterior, conform Art. 39 alin. (1) din aceeași lege.

4.10. **Prin cesiunea drepturilor patrimoniale**, autorii autorizează Organizatorul concursului să publice imaginile respective în format tipărit sau în format digital, fără nici un alt acord sau plată, precum și dreptul de a fi prezentate în expozițiile organizate în cadrul concursului.

4.11. Organizatorul Concursului nu își asumă nici o responsabilitate privind eventuale încălcări ale dreptului de autor de către participanții la concurs. Responsabilitatea revine în mod exclusiv celui care a trimis proiectul.

4.12. Participanții se angajează să acopere integral toate cheltuielile legate de plata drepturilor de autor, onorarii și alte cheltuieli care ar putea fi datorate cuiva și pe care Organizatorul ar trebui să le achite în urma încălcării de către participant a uneia din normele de mai sus.

4.13. Participanții se obligă să nu publice proiectele efectuate, în mediul online – Facebook, Instagram sau alte canale social – media, anterior încheierii jurizării. Dacă vreunul dintre participanți încalcă această regulă, va fi descalificat.

4.14. **Participanții se obligă să nu publice documentația primită de la organizator, respectiv: relevee clădiri, scanare 3D, machete, planuri topografice, documentație în format dwg către persoane din afara concursului, să nu le posteze pe pagini web, să nu le distribuie pe grupuri de socializare. Dacă vreunul dintre participanți încalcă această regulă, va fi descalificat.**

SECȚIUNEA 5. DESEMNAREA CÂȘTIGĂTORILOR ȘI ACORDAREA PREMIILOR

5.1 Juriul este alcătuit din 5 membri.

5.2 Jurizarea se va realiza în perioada 17.01.2025 ÷ 19.01.2025.

Evaluarea juriului privind selectarea proiectelor prezente se va face în mod anonim, în baza acordării fiecărui proiect a unui punctaj de la 1 la 10, de către fiecare membru, ținând cont de următoarele:

1. **Respectarea temei și condițiilor concursului:**

- Respectarea regulilor și condițiilor concursului.
- Prezervarea și includerea în soluția propusă a clădirilor istorice, a coșului de fum și a șinelor de cale ferată.
- Conectarea cu țesutul urban existent al orașului și cu căile de circulație din proximitate.
- Proiectul trebuie să respecte cerințele din tema concursului și să prezinte explicit o propunere de ansamblu arhitectural cu calități regenerative pentru amplasamentul fostei rafinării. Aceasta trebuie să includă o compoziție coerentă și expresivă din punct de vedere funcțional și structural, atât pentru volumele noi, cât și pentru cele care vor suferi o conversie funcțională. Utilizarea inovativă a tehnologiei va susține ideea arhitecturală a ansamblului, alături de amenajarea urbană a spațiilor libere și interstițiale.

- Modalitatea explicită de a prezenta soluția, incluzând imagini exterioare și interioare tridimensionale randate fotorealiste.

2. **Originalitate și creativitate:**

- Proiectele pot fi utopice, dar în limita tehnică a posibilității de realizare prin tehnicile de construcție contemporane existente.
- Varietatea tipurilor de structuri care din punct de vedere funcțional și tehnologic să fie aliniate cerințelor actuale de economisire a energiei, impact minim asupra mediului, conceptului „smart city”, fiind dedicate atât comunității urbane în general cât și unor categorii diversificate din punct de vedere cultural, economic și social.

3. **Expresivitate și estetică:**

- Coerența vizuală a întregului ansamblu proiectat.

- Estetica generală a proiectului.
- 4. **Capabilitate tehnică:**
- Tehnicitatea soluțiilor propuse.
- Claritatea redării ideii, inclusiv reprezentări tridimensionale, perspective randate și imagini fotorealiste.

Evaluarea juriului:

- Juriul își stabilește de comun acord metodologia de lucru.
- Juriul evaluează toate proiectele depuse în baza criteriilor stabilite pentru desemnarea câștigătorilor.
- Vor fi desemnați câștigători participanții ale căror proiecte obțin punctajul cel mai mare.
- Deciziile juriului sunt finale și nu se supun contestațiilor.

5.3. Premii:

1. Premiul I - 5000 euro
2. Premiul II - 3000 euro
3. Premiul III - 2000 euro
4. 10 Mențiuni - 500 euro
5. Premiu special pentru machetă fizică - 1000 euro

4. Validarea, anunțarea, publicarea câștigătorilor și intrarea în posesie a premiilor:

(i) În termen de maxim 48 ore de la desemnare, câștigătorii vor fi contactați telefonic și prin e-mail, în baza datelor menționate în fișa de înscriere la concurs, pentru a fi informați despre faptul că au fost desemnați câștigători. Numele câștigătorilor va fi comunicat și pe pagina Asociației, împreună cu imagini din proiectele câștigătoare.

(ii) Organizatorul, își declină orice răspundere în situația în care oricare dintre participanții desemnați câștigători nu răspunde la apelurile reprezentanților organizatorului.

(iii) Câștigătorii pot intra în posesia premiilor prin înmânarea acestora de Organizator în data de 08.01.2025, cu ocazia organizării expoziției și a decernării premiilor; sau

(iii) Contravaloarea în lei a premiilor va fi virată în contul câștigătorilor în cel mult 5 zile de la anunțarea câștigătorilor. În acest scop, concurenții câștigători au obligația transmiterii copiei unei cărți de identitate/pașaport și a contului bancar în care să fie virată suma. În cazul în care premiul este câștigat de o echipă formată din mai mulți participanți, suma se va împărți la numărul membrilor echipei și se va vira cota parte fiecăruia.

(iv) Premiile vor fi predate către câștigători pe baza unui proces verbal, în două exemplare, semnat și completat de câștigători. Refuzul de a semna orice document ce atestă atribuirea efectivă a premiului către un câștigător conduce la pierderea dreptului câștigătorului de a intra în posesia premiului;

(v) În cazul în care premiile sunt refuzate de către câștigători, ele vor rămâne în posesia Organizatorului care poate dispune liber de acestea în maniera pe care o va considera necesară sau potrivit intereselor sale;

(vi) Constatarea unor neconcordanțe sau nerespectarea condițiilor de validare descrise în prezentul Regulament conduce la invalidarea Participanților în cauză, respectiv la pierderea dreptului de atribuire a premiului, fără nicio despăgubire din partea Organizatorului.

În cazul în care un câștigător refuză să predea o copie a actului sau de identitate, nu îi va fi înmănat premiul câștigat, el fiind descalificat și decăzut din drepturile de a reclama acest premiu.

SECȚIUNEA 6. TAXE ȘI IMPOZITE

6.1. Organizatorul se obligă să vireze la bugetul de stat impozitul datorat pentru veniturile constând în premiile acordate câștigătorilor, în conformitate cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul

Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, orice alte obligații de orice altă natură, în legătură cu acestea, fiind în sarcina exclusivă a câștigătorilor.

SECȚIUNEA 7. FRAUDA

7.1. Orice tentativă de fraudare și/sau fraudă a Concursului din partea Participanților va fi adusă la cunoștința autorităților competente, iar Participantul respectiv va fi eliminat din concurs.

SECȚIUNEA 8. LIMITAREA RĂSPUNDERII

8.1. În eventualitatea unei dispute asupra validității unei înscrieri în cadrul acestui Concurs, decizia Organizatorului este definitivă.

8.2. Organizatorul nu are nici un fel de obligație în cazul furnizării de către participanți a unor date eronate care au dus la imposibilitatea identificării câștigătorului sau înmânării premiului.

SECȚIUNEA 9. ÎNCETAREA CONCURSULUI

9.1. Prezentul concurs poate înceta numai în cazul producerii unui eveniment ce constituie forță majoră, inclusiv în cazul imposibilității Organizatorului, din motive independente de voința sa, de a continua prezentul concurs.

9.2. Cazul de forță majoră este definit ca orice eveniment care nu poate fi controlat, remediat sau previzionat de către Organizator și a cărui apariție pune pe acesta din urma în imposibilitatea de a-și îndeplini obligațiile asumate prin Regulament. În categoria acestor evenimente sunt incluse, fără a se limita la acestea: războaie, incendii, inundații, greve și blocaje, cutremure, alte catastrofe de orice fel.

SECȚIUNEA 10: LITIGII

10.1. Eventualele litigii apărute între Organizator și Participanți, cu privire la orice aspect legat de desfășurarea Concursului, se vor soluționa pe cale amiabilă.

SECȚIUNEA 11. PROTECȚIA DATELOR PERSONALE

11.1 Organizatorul asigură și protejează drepturile persoanelor fizice cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal în conformitate cu prevederile REGULAMENTULUI (UE) 2016/679 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

Prin completarea datelor personale pe talonul de Concurs, participanții confirmă în mod expres și neechivoc cunoașterea prevederilor Regulamentului, sunt de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal în scopul participării la Concurs și sunt de acord ca aceste date să fie utilizate în scop de reclamă, marketing și publicitate. Participarea la acest Concurs implică obligativitatea respectării prevederilor prezentului Regulament.

11.2. Datele cu caracter personal vor fi stocate: în cazul participanților, până la desemnarea câștigătorului Concursului, iar în cazul câștigătorului, pentru o perioadă egală cu perioada stabilită de lege privind păstrarea în evidență a documentelor financiar-contabile.

11.3. Datele dumneavoastră nu vor fi transferate în străinătate.

11.4. Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către Organizator și pot fi comunicate altor operatori dacă legea o prevede în mod expres.

11.5. Conform Regulamentului (UE) 2016/679, beneficiați de dreptul:

- la informare;

- de a obține acces la datele cu caracter personal prelucrate;
- de a solicita rectificarea sau ștergerea datelor cu caracter personal ori restricționarea prelucrării acestor date;
- de a vă opune prelucrării;
- la portabilitatea datelor;
- de a depune o plângere în fața unei autorități de supraveghere.

Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa cu o cerere scrisă, datată și semnată pe adresa de e-mail: contact@asociatiacampinacurata.ro

11.6. Organizatorul se obligă să prelucreze datele cu caracter personal doar în baza și în conformitate cu consimțământul participanților. Organizatorul se obligă să asigure măsuri de protecție efective pentru securizarea datelor cu caracter personal, precum și mijloace de recuperare a datelor în caz de pierdere ori distrugere accidentală sau intenționată.

SECȚIUNEA 12. DISPOZIȚII FINALE

12.1. Organizatorul nu va încheia contract de proiectare cu nici unul dintre câștigătorii concursului.

12.2. În cazul în care organizarea și desfășurarea Concursului este împiedicată de evenimente de forță majoră, Organizatorul își rezervă dreptul de a decide, după caz, încheierea sau prelungirea, în mod corespunzător a Concursului cu perioada în care acesta a fost suspendat.

12.3. Regulamentul oficial al Concursului este disponibil prin accesarea paginii www.asociatiacampinacurata.ro, subsecțiunea: concursfotografie.asociatiacampinacurat.ro pe toată durata Concursului.

ASOCIAȚIA CÂMPINA CURATĂ

Președinte

Ștefănoiu Cezar-Sebastian

ECOGEN POWER S.R.L

Administrator,

Andreescu Marius

Calendarul concursului

Lansarea oficială a concursului	Data publicării pe pagina www.asociatiacampinacurata.ro
Înscrieri vizită sit până la data de	04.10.2024
Vizită sit	04.10.2024 - 05.10.2024
Data limita Predare proiecte	07.01.2025, ora 12:00 echipele formate din 5 concurenți 14.01.2025, ora 12:00 restul concurenților
Jurizare proiecte	17.01.2025 ÷ 19.01.2025
Anunț oficial câștigători	20.01.2025
Publicarea Rezultatelor pe Site-ul oficial al competiției	20.01.2025